



Obec Nový Ples

Nový Ples 28, 551 01 Jaroměř

IČO: 00272892

e-mail: novy.ples@cbox.cz



724 180 090

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Nový Ples konaného dne 29.8.2025

Začátek jednání: 18:15

Konec jednání: 19:10

Místo jednání: Klubovna u tenisových kurtů v Novém Plese

Přítomni: Martin Slezák, Ing. Jaroslav Mrázek, Mgr. Veronika Kaiserová, Ing. Richard Šrámek ml., Vladimíra Poláková

Omluveni: 2 (Renata Linková, Mgr. Tereza Martinová)

Přítomno 5. zastupitelů ze 7. zastupitelů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Richard Šrámek, Mgr. Veronika Kaiserová

Návrh programu jednání v souladu s pozvánkou:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele a schválení programu jednání
3. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy – MŠ Rasošky
4. Darovací smlouva č. OS250004820 Město Jaroměř
5. Předkupní právo pozemek p.č.266/11 a p.č.266/18
6. Cenový marketing na dodávku a montáž nábytku č.p.4
7. Rozpočtové opatření
8. Různé, diskuze

Vyvěšeno na úřední desce: 22.8.2025

1. Starosta Martin Slezák (dále jako „předsedající“) zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že pozvánka na dnešní zasedání byla řádně zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup. Oznámení o konání veřejného zasedání bylo vyhlášeno v místním rozhlasu. Zasedání bylo svoláno tak, aby se dle zákona č.128/2006 Sb., o obcích, sešlo minimálně jednou za tři měsíce. Počet přítomných zastupitelů je 5. z celkového počtu 7. zastupitelů.

Zasedání je tedy usnášeníschopné. Prezenční listina zastupitelů a hostů je přílohou č.1 tohoto zápisu.
ZO bere na vědomí zahájení zasedání.

2. Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu pana Ing. Richarda Šrámka paní Mgr. Veroniku Kaiserovou
Zapisovatele pana Ing. Jaroslava Mrázka.

Program jednání:

Předsedající seznámil přítomné s programem jednání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu jednání. Žádné další návrhy na doplnění programu jednání nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č.1/15/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání v souladu se zveřejněnou pozvánkou, zapisovatele pana Ing. Jaroslava Mrázka a ověřovatele pana Ing. Richarda Šrámka a paní Mgr. Veroniku Kaiserovou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy – MŠ Rasošky

Předsedající seznámil přítomné se zněním Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní a Mateřská škola Rasošky. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.9.2025 do 31.8.2026.

Návrh usnesení č.2/15/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Rasošky, Rasošky 172, 552 21 Rasošky

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Darovací smlouva č. OS25000480 s Městem Jaroměř

Předsedající seznámil přítomné se zněním Darovací smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí finanční částky ve výši 4 992,- Kč, který bude použit na provoz organizační složky města Jaroměř s názvem Pečovatelská služba. Návrh smlouvy je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.3/15/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu č. OS25000480 s Městem Jaroměř.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Předkupní právo pozemek p.č. 266/11 a 266/18

Předsedající seznámil přítomné se žádostí současného vlastníka pozemků p.č.266/11 a 266/18. V roce 2001 při prodeji stavebních pozemků obcí bylo v kupních smlouvách sjednáno věcné předkupní právo, které bylo zapsáno v katastru nemovitostí. V kupní smlouvě je uvedeno "Jestliže kupující nezahájí do

pěti let od nabytí vlastnického práva k převáděným pozemkům na těchto stavbu rodinného domku, jsou povinni nabídnout Obci Nový Ples pozemky zpět ke koupi za stejných cenových podmínek." Vzhledem k tomu, že na předmětných parcelách došlo k výstavbě nemovitosti, předsedající podal návrh, aby došlo k zániku předkupního práva NZ-90/2001 ze dne 26.6.2001 v čl.X a zapsaného do katastru nemovitostí pod V-2412/2001-605. Návrh na výmaz předkupního práva a žádost je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.4/15/2025: Zastupitelstvo obce Nový Ples schvaluje zánik předkupního práva NZ-90/2001 ze dne 26.6.2001 v čl. X a zapsaného do katastru nemovitostí pod číslem řízení V-2412/2001-605.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

6. Cenový marketing na dodávku a montáž nábytku č.p.4

Předsedající seznámil přítomné s cenovým marketingem na dodávku nábytku do budovy č.p. 4. Předmětem zakázky je vyhotovení cenové nabídky na dodávku a montáž nábytku do budovy č.p.4 – kancelář starosta, místostarosta, kancelář účetní, obecní knihovna, kuchyň byt. Byly osloveny 3 firmy, všechny oslovené firmy zaslaly v termínu cenové nabídky. Cenově nejvýhodnější nabídku zaslala firma M-Centrum Jaroměř. Cenový marketing je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.5/15/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky cenového marketingu a schvaluje dodavatele nábytku pro budovu č.p.4 společnost M-Centrum Jaroměř, zároveň pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření

Předsedající seznámil přítomné s Rozpočtovým opatřením č. RO/2025/004. Rozpočtové opatření je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Návrh usnesení č.6/15/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. RO/2025/004

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno:

8. Různé, diskuze

Předsedající seznámil přítomné s plánovaným svozem nebezpečných odpadů a velkoobjemového odpadu v obci.

Předsedající seznámil přítomné s průběhem a harmonogramem stavebních prací na č.p. 4

Zápis byl vyhotoven dne: 1.9.2025

Zapisovatel: Ing. Jaroslav Mrázek.....

Ověřovatelé:

1. Ing. Richard Šrámek..... dne

2. Mgr. Veronika Kaiserová.....dne

Starosta obce:

Martin Slezákdne

Přílohy:

1. Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva a hostů.
2. Návrh Darovací smlouvy č. OS25000480 s Městem Jaroměř
3. Návrh a žádost na výmaz předkupního práva číslo řízení V-2412/2001-605
4. Cenový marketing na dodávku a montáž nábytku do budovy č.p. 4
5. Rozpočtové opatření č. RO/2025/004