



Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Nový Ples konaného dne 14.5.2020

Začátek jednání: 18:11

Konec jednání: 19:34

Místo jednání: Sokolovna v Novém Plese

Přítomni: Martin Slezák, Jitka Jarkovská, Ivan Guman, Renata Linková, Ing. Jaroslav Mrázek
Tereza Martinová, Ilona Součková

Přítomno 7. zastupitelů ze 7. Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaroslav Mrázek, Jitka Jarkovská

Návrh programu jednání v souladu s pozvánkou:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č.271/6, p.č. 271/7, p.č.271/9 a p.č. 271/11 v k.ú. Nový Ples
4. Záměr pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
5. Projednání a schválení příspěvku Farní charitě na provoz občanské poradny v Jaroměři
6. Projednání a schválení darovací smlouvy Oblastní charitě Č. Kostelec, středisku Hospic Anežky České
7. Projednání a schválení dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy Rasošky
8. Projednání a schválení zařazení obce do území MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 - 2027
9. Projednání a schválení dodatku č.1 smlouvy o dílo s Kominictvím Khýr Jaroměř
10. Projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2019
11. Projednání a schválení účetní uzávěrky za rok 2019
12. Rozpočtové opatření č.1/2020

13. Záměr koupě nemovitosti č.p.4 v Novém Plese

14. Projednání a schválení hřbitovního řádu

15. Různé, diskuze

Vyvěšeno na úřední desce: 6.5.2020

Sejmuto: 15.5.2020

1. **Starosta Martin Slezák zahájil jednání, přivítal přítomné a konstatoval, že pozvánka na dnešní zasedání byla řádně a včas zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup i fyzické podobě na úřední desce a oznámena místním rozhlasem. Program jednání byl projednán se zastupiteli předem na pracovní schůzce. Z důvodu vyhlášení nouzového stavu 12.3. – 17.5.2020 se zasedání uskutečnilo v místní sokolovně, která umožňuje dodržení vládních nařízení při konání zastupitelstev během nouzového stavu. Počet přítomných zastupitelů je 7. z celkového počtu 7. zastupitelů. Zasedání je tedy usnášeníschopné.**

Usnesení č.1/11/2020: ZO bere na vědomí zahájení zasedání

2. **Ověřovatelé zápisu a schválení programu jednání**

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Ing. Jaroslava Mrázka a paní Jitku Jarkovskou, jako zapisovatele paní Terezu Martinovou

Program jednání:

Starosta seznámil přítomné s programem jednání v souladu s pozvánkou zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k případnému návrhu na doplnění programu jednání.

Starosta navrhl rozšířit program jednání o bod „Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení č.2/11/2020: ZO schvaluje program jednání doplněný o bod „Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s., jako zapisovatele pana Ing. Jaroslava Mrázka a paní Jitku Jarkovskou.

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se:0

Schválený program jednání:

1. Zahájení zasedání
2. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu a schválení programu jednání
3. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č.271/6, p.č. 271/7, p.č.271/9 a p.č. 271/11 v k.ú. Nový Ples
4. Záměr pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
5. Projednání a schválení příspěvku Farní charitě na provoz občanské poradny v Jaroměři
6. Projednání a schválení darovací smlouvy Oblastní charitě Č. Kostelec, středisku Hospic Anežky České

7. Projednání a schválení dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy Rasošky

8. Projednání a schválení zařazení obce do území MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 - 2027

9. Projednání a schválení dodatku č.1 smlouvy o dílo s Kominictvím Khýr Jaroměř

10. Projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2019

11. Projednání a schválení účetní uzávěrky za rok 2019

12. Rozpočtové opatření č.1/2020

13. Záměr koupě nemovitosti č.p.4 v Novém Plese

14. Projednání a schválení hřbitovního řádu

15. Projednání a schválení žádosti o podporu Linky bezpečí, z.s.

16. Různé, diskuze

3. Projednání a schválení bezúplatného převodu pozemků p.č. 271/6, p.č. 271/7, p.č. 271/9 a p.č. 271/11 v k.ú. Nový Ples

Starosta seznámil přítomné se záměrem převodu pozemků do vlastnictví obce, které jsou dnes ve vlastnictví Armády ČR. Dne 12.12.2019 ZO schválilo na veřejném zasedání převod pozemků p.č. 271/2 a 271/4. Armáda ČR žádost obce obdržela a zároveň nabídla k bezúplatnému převodu výše uvedené pozemky (271/6, 271/7, 271/9 a 271/11), které bezprostředně navazují nebo sousedí s pozemky v původní žádosti (271/2 a 271/4). Tyto pozemky jsou součástí komunikace.

Usnesení č.3/11/2020: ZO schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č.271/6, 271/7, 271/9 a 271/11 do vlastnictví obce.

Pro: 7 Proti:0 Zdržel se:0

4. Záměr pronájmu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o pronájem zemědělských pozemků mezi obcí Nový Ples a ZOD Rasošky, u které končí platnost 31.12.2020. Smlouva se týká pozemků, na kterých hospodaří ZOD a nelze je pronajmout kvůli rozparcelování jiným zájemcům, kde by nebyl možný přístup k pozemku jinému zájemci. Starosta navrhl, aby u pozemků p.č. 337/13, 337/14, 337/15, 348/2, 349/1, 349/2 a 349/3 byl záměr pachtu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1. rok z důvodu možné výstavby cyklostezky nebo obnovení polní cesty. Výše ročního pachtovného je 3000 Kč/ha plus navýšení o daň z nemovitých věcí. Na ostatní pozemky p.č. 284/19, 290/1, 291/7, 291/8, 336/46, 355/2 (k.ú. Nový Ples) a 396/7 (k.ú. Starý Ples) by byl záměr pachtu na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2030. Výše ročního pachtovného činí 3500 Kč/ha plus navýšení o daň z nemovitých věcí. K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení č.4/11/2020: ZO schvaluje záměr pronájmu zemědělských pozemků předem určenému zájemci ZOD Rasošky.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 5. Projednání a schválení příspěvku Farní charitě na provoz občanské poradny v Jaroměři**
Starosta seznámil přítomné s žádostí Farní charity o příspěvek na provoz občanské poradny v Jaroměři. Jelikož tuto poradnu mohou využívat a také využívají občané Nového Plesu, zastupitelé se na pracovním zasedání shodli na výši příspěvku 2000,-Kč.

Usnesení č.5/11/2020: ZO schvaluje příspěvek na provoz občanské poradny v Jaroměři ve výši 2000,-Kč

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 6. Projednání a schválení darovací smlouvy Oblastní charitě Č. Kostelec, středisku Hospic Anežky České**
Starosta seznámil přítomné s došlou žádostí Hospice Anežky České o finanční příspěvek na náklady lůžkové a mobilní hospicové péče. Zastupitelé tuto žádost projednali na pracovní schůzce a odsouhlasili dar ve výši 5000,- Kč.

Usnesení č.6/11/2020: ZO schvaluje dar ve výši 5000,- Kč Hospici Anežky České

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 7. Projednání a schválení dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy Rasošky.**

Starosta seznámil přítomné se zněním dohody. Původní dohodě končí platnost v srpnu a je nutné uzavřít na další školní rok dohodu novou. Ke zněním dohody nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení č.7/11/2020: ZO schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy Rasošky a zmocňuje starostu k jejímu podpisu. Návrh dohody je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 8. Projednání a schválení zařazení obce do území MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 - 2027**
Starosta konstatoval, že obec Nový Ples je členem svazku MAS Mezi Úpou a Metují a navrhl, aby ZO schválilo zařazení obce do území MAS. V případě neschválení by obec nemohla žádat o dotace vypisované MAS. Schválení nepřináší obci žádné náklady ani povinnosti. K návrhu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Usnesení č.8/11/2020: ZO schvaluje zařazení obce Nový Ples do území MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 – 2027.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 9. Projednání a schválení dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s Kominictvím Khýr Jaroměř**
Starosta seznámil přítomné s plněním smlouvy o dílo na zhotovení komínu na nemovitosti č.p.14/5, kdy ke zhotovenému komínu je nutné připojit kamna. Připojení kamen však nebylo součástí smlouvy o dílo. Starosta proto navrhl zastupitelům uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na připojení kamen ke komínu, pořízení a instalaci podložky pod kamna, protipožární zábrany za kamna a potvrzení záručního listu na kamna na částku 4550,-Kč s DPH. Ke zněním dodatku č.1 nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Návrh smlouvy je přílohou č.3 tohoto zápisu.

Usnesení č.9/11/2020: ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s Kominictvím Khýr Jaroměř.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Projednání a schválení závěrečného účtu za rok 2019.

Starosta seznámil přítomné s hospodařením obce v roce 2019. Komentář byl před projednáním řádně zveřejněn na úřední desce obecního úřadu ve lhůtě minimálně 15. dní přede dnem projednání. Jeho součástí je i zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce ze strany Krajského úřadu. Starosta přítomné seznámil s výsledkem přezkoumání a konstatoval, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. K závěrečnému účtu nebyly vzneseny žádné otázky ani připomínky.

Usnesení č.10/11/2020: ZO schvaluje závěrečného účtu obce Nový Ples za rok 2019

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Projednání a schválení účetní závěrky za rok 2019

Starosta seznámil přítomné s účetní závěrkou obce Nový Ples sestavenou k 31.12.2019. Schválení výsledků hospodaření je součástí schválení účetní závěrky obce. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou č.4 tohoto zápisu.

Usnesení č.11/11/2020: ZO schvaluje účetní závěrku obce Nový Ples za rok 2019 sestavenou k 31.12.2019

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

12. Rozpočtové opatření č.1/2020

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovém opatření č.1/2020. Rozpočtové opatření je přílohou č.5 tohoto zápisu.

Usnesení č.12/11/2020: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.1/2020

Pro:7 Proti:0 Zdržel se: 0

13. Záměr koupě nemovitosti č.p.4 v Novém Plese

Starosta informoval přítomné o nabídce pana Runda k prodeji nemovitosti č.p.4 v Novém Plese – budova bývalého pohostinství. ZO se otázkou nákupu nemovitosti č.p.4 věnovalo na pracovním zasedání. Zastupitelstvu byla umožněna prohlídka nemovitosti. ZO probíralo možnosti budoucího využití nemovitosti. Obec má záměr do nemovitosti přestěhovat obecní úřad a obecní knihovnu. Vytvořilo by se zde zázemí pro obecní techniku, která v současnosti parkuje v požární zbrojnici, což není ideální stav. Budova disponuje v přízemí prostorem pro zřízení kulturní místnosti, která by sloužila k setkávání místních spolků a veřejných zasedání zastupitelstva. Další možnosti rozvoje a využití poskytují rozsáhlé půdní prostory. Nemovitost se nachází na strategickém místě v centru obce s možností parkování. Po dohodě s vlastníkem nemovitosti p. Rundem byl osloven soudní znalec Ing. Bohuslav Rohlena z Nového Města nad Metují ke stanovení obvyklé ceny nemovitosti č.p. 4. Odborný posudek byl soudním znalce proveden a cena obvyklá stanovena na výši 4 750 000,- Kč. V žádosti o dotaci v programu regeneraci brownfieldů pro nepodnikatelské využití (Ministerstva pro místní rozvoj) obec nebyla úspěšná. ZO se shodlo, že budova má pro obec svou polohou, technickým stavem a možnostmi využití strategický význam. ZO doporučilo uskutečnit nákup nemovitosti č.p. 4 v Novém Plese za cenu obvyklou, uvedenou v odborném posudku ke dni 9.4.2020, která je stanovena na výši 4 750 000,- Kč. Znalecký posudek ceny obvyklé na nemovitost č.p.4 je přílohou č.6 tohoto zápisu.

Usnesení č.13/11/2020: ZO schvaluje nákup nemovitosti č.p. 4 v Novém Plese, dle znaleckého posudku ke dni 9.4.2020 pana Ing. Bohuslava Rohleny, za cenu obvyklou 4 750 000,- Kč a zmocňuje starostu provést veškeré majetkové a právní úkony spojené s koupí nemovitosti.

PRO: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

14. Projednání a schválení hřbitovního řádu.

Starosta seznámil přítomné se zněním nového hřbitovního řádu, který musí být po schválení na ZO následně schválen Krajským úřadem, nejpozději do konce srpna. K hřbitovnímu řádu nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Hřbitovní řád je přílohou č.7 tohoto zápisu.

Usnesení č.14/11/2020: ZO schvaluje hřbitovní řád obce Nový Ples na místním pohřebišti.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

Starosta seznámil přítomné s došlou žádostí o příspěvek ve výši 3000,- Kč na provoz Linky bezpečí. Zastupitelé se k této žádosti vyjádřili zamítavě a neschvalují příspěvek na provoz Linky bezpečí. Obec už podobnou odbornou pomoc, kterou mohou využít a využívají občané Nového Plesu, finančně podporuje. Starosta dal hlasovat, kdo je pro schválení příspěvku 3000,-Kč na provoz Linky bezpečí?

Usnesení 15/11/2020: ZO neschvaluje příspěvek na provoz Linky bezpečí, z.s.

Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se: 0

16. Různé, diskuze:

Starosta informoval přítomné o opatřeních obce při nouzovém stavu v důsledku výskytu koronaviru covid-19. Obec objednala roušky u firmy z Jablonného, která je vyrobila ve dvou fázích, celkem 400 ks. Roušky byly distribuovány všem místním občanům. Dále proběhla distribuce desinfekce 0,5 litrů na nemovitost. Obec obdržela dar od místního občana ve výši 5000,- Kč na opatření v souvislosti s koronavirem.

Myslivci provedli výsadbu stromků lípy a třešňi podél obecní cesty, včetně ochrany těchto stromků. Starosta upozornil na pravidelný nepořádek kolem kontejnerů na papír na sběrném místě u požární zbrojnice. Z tohoto důvodu byl objednán ještě jeden kontejner na papír. Svoz by měl probíhat každý týden.

Termín letního kina je stanoven na 27.6.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.5. 2020

Zapisovatel: Tereza Martinová

Ověřovatelé:

1. Ing. Jaroslav Mrázek dne

2. Jitka Jarkovská..... dne

Starosta obce:

Martin Slezák dne

Přílohy:

1. Prezenční listina přítomných členů zastupitelstva
2. Návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy Rasošky
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s Kominictvím Khýr Jaroměř
4. Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2019
5. Rozpočtové opatření č.1/2020
6. Znalecký posudek ceny obvyklé na nemovitost č.p.4 v Novém Plese
7. Hřbitovní řád obce Nový Ples